

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

**VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ (LEDOVÁ PLOCHA)
vč. garáže pro rolbu a inženýrských sítí**

b) místo stavby:

**Přelouč, parc. 293/1, 289/4, 283/2, 289/5, 293/3, 1890, 300/1, 1863/1, 172/1
kú. Přelouč (kat. území 724560), Pardubický kraj**

c) předmět projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro stavební povolení, územní řízení a provedení stavby. Předmětem projektu je výstavba víceúčelového hřiště (20*40m) vč. osvětlení (ledová plocha) a s tím související úprava podkladní plochy pod hřiště, zhotovení přípojky el. energie, stavba garáže pro rolbu se skladem (*ZMĚNA 04/2020 – rozšíření o sklad, celkový rozměr 6,0*7,7 m*) a přesun sportovní plochy pro hasičský sport (vč. zhotovení zpevněné plochy) Nová el. přípojka bude vedena od trafostanice v blízkosti náměstí TGM, přes vodoteč „Švarcava“ cca 219m (*ZMĚNA 04/2020*). Během výstavby je nutné provést přeložení vodovodní přípojky pro hokejbalové hřiště (vč. nadzemního hydrantu). Sjezd na pozemek je stávající – dle situace (parkovací plocha před sportovním areálem) Jediným účelem této stavby je zřízení sportoviště.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Přelouč

Československé armády 1665, 535 01 Přelouč

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Ing. Martin Holý, Semín 240, Přelouč 535 01

Stavební část: Ing. Martin Holý
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT –0701410

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na jednotlivé stavební objekty, ani neobsahuje technologická zařízení.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Architektonická studie (v průběhu zhotovení projektu)

Polohopisné a výškopisné zaměření stávajícího stavu území

Stavební zaměření objektů

Vyjádření správců inženýrských sítí

ZMĚNA DOKUMENTACE Z 04/2020

Souhrnná technická zpráva

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o rovinatý pozemek areál sportoviště města Přelouč (parc. **293/1, 289/4, 283/2, 289/5, 293/3**) a el přípojka od trafostanice v blízkosti náměstí TGM, která bude zhotovena v přímém směru k víceúčelové ploše a půjde přes parcely č. **172/1, 1863/1, 300/1 a 1890**). Vjezd na pozemek je původním vjezdem do areálu sportoviště. Na pozemku budoucí víceúčelové plochy se nachází stávající vodovodní přípojka hokejbalu vč. umístění hydrantu, který slouží sportovním hasičům pro hasičský sport. Přípojka a hydrant budou přeloženy. Na pozemku se nenachází **ostatní plocha** – (není nutné vyjmutí ze ZPF) (viz. situace)

Parcela stavebníka: Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč

Parcelní číslo:	293/1
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m²]:	4725
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Parcelní číslo:	289/4
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m²]:	1367
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Parcelní číslo:	283/2
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010

Výměra [m2]:	169
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku umělé
Druh pozemku:	vodní plocha
Parcelní číslo:	289/5
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m2]:	1676
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Parcelní číslo:	293/3
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m2]:	231
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha

elektro přípojka přes parcely:

Parcelní číslo:	172/1
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m ²]:	7911
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM

Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Parcelní číslo:	1863/1
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m2]:	3600
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku umělé
Druh pozemku:	vodní plocha
Parcelní číslo:	300/1
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m2]:	10412
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Parcelní číslo:	1890
Obec:	Přelouč [575500]
Katastrální území:	Přelouč [734560]
Číslo LV:	10010
Výměra [m2]:	367
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely: v majetku města Přelouč

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navrhovaná stavba (sportoviště vč. el. přípojky) se nachází v centrální části města Přelouč, která má územní plán obce – označení **OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení**

Přípojka vedena přes park (ZV – veřejné prostranství) - a potok „Švarcava“ (W – vodní plocha)

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Jedná se o stavbu sportoviště vč. připojení, které splňuje místní podmínky územně plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Navrhovaný záměr je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Jedná se o sportoviště (víceúčelová plocha s garáží pro rolbu askladem a chladicí jednotkou) vč. přesunu plochy pro hasičský sport

Stavba je v uzavřeném pozemku (areál sportoviště) a přípojka el. energie vedená přes park města Přelouč

Popř. bude doplněno dle požadavků

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V projektové dokumentaci jsou zohledněny podmínky dotčených orgánů (umístění stavby, popř. budou doplněny)

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V souvislosti s návrhem stavby nebyly provedeny průzkumy. (stávající stavby v blízkosti v majetku města Přelouč, kde budoucí stavby mají obdobný vzhled)

g) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Podle platné územně plánovací dokumentace zájmový pozemek **nespadá do ZPF**
Pozemek nespádá do památkově chráněného území a v jeho bezprostřední blízkosti se nenacházejí památkově chráněné objekty

Na pozemku ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádná zvláště chráněná přírodní území (národní park, národní přírodní rezervace, chráněná krajinná oblast, přírodní památka, přírodní rezervace, přechodně chráněná plocha) dle § 14 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a dle přílohy vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Pozemek nespadá do plochy určené k plnění funkce lesa (PUPFL) a neleží v ochranném pásmu lesního porostu (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.).

Pozemek neleží v bezpečnostních pásmech objektů důležitých pro obranu státu, ani v bezpečnostních pásmech plynárenských zařízení. Nenachází se ani v ochranném pásmu lázeňského místa, CHOPAV, ložiskového území výhradních ložisek nerostů

Pozemek neleží v ochranných hlukových pásmech kolem zdrojů hluku či vibrací (*popř. bude doplněno*)

Řešená stavba je v blízkosti ochranného pásma odlehčovací stoky (**parc.č. 283/2**), kde je dodržen odstup budoucích staveb (viz. vyjádření správců sítí).

Řešeného pozemku se nedotýkají bezpečnostní pásma, kromě ochranných pásem stávajících přípojek objektu, popř. inženýrských sítí.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený pozemek se nenachází v záplavovém území. Řešený pozemek se nenachází v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba je nevýrobní povahy, nachází se na pozemku investora a je v souladu s územně plánovací dokumentací (*popř. bude doplněno*). Jeho negativní vlivy na okolní pozemky a na životní prostředí v okolí jsou tedy minimální. Stavba nebude mít vliv na okolní stavby, ani pozemky, ani nemění odtokové poměry v území. Výška stavby cca 5 m (výška garáže pro rolbu), ostatní s minimální výškou (mantinely) Okolní stavby (na Z a V) straně jsou vyšší (původní zástavba)

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Záměr nevyžaduje demolici a asanace. Přípojka el. energie vedená v blízkosti parku bude vyžadovat částečné kácení dřevin. Změna vedení mimo parkovou plochu, která je dotčená budoucí úpravou)

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Navrhovaná stavba nevyžaduje trvalý zábor zemědělského půdního fondu (ZPF)

Při skladování stavebního materiálu nedojde k dočasnému záboru půdy vedené jako ZPF. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku stavebníka

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní napojení pozemku - stávajícím sjezdem z místní komunikace na odstavnou plochu. Na pozemek jsou přivedeny potřebné přípojky veřejných sítí – přeložení a zhotovení nové přípojky el. energie pro chlazení ledové plochy – dle vyjádření a podmínek správců sítí.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navrhovaná stavební úprava není věcně ani časově na vázaná na jiné subjekty.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parcela stavebníka:

(parc. 293/1, 289/4, 283/2, 289/5, 293/3) a el přípojka od trafostanice v blízkosti náměstí TGM, která bude zhotovena v přímém směru k víceúčelové ploše a půjde přes parcely č. 172/1, 1863/1 , 300/1 a 1890). ***Sousední parcely: v majetku města Přelouč***

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavbou nevznikne požadavek na vznik ochranných a bezpečnostních pásem (vyjma ochranných pásem sítí, přípojek)

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou výstavbu víceúčelového hřiště, garáže pro rolbu, skladu a přesun sportoviště pro hasičský sport

b) účel užívání stavby

jedná se sportoviště v majetku města Přelouč

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Jedná se o sportoviště - Stavba není záměrně projektována pro osoby vyžadující bezbariérové užívání.

Požadavky na stavební konstrukce staveb jsou dodrženy dle projektové dokumentace (popsány v PBŘ – D.1.3)

Požadavky na technické zařízení staveb (infrastruktura) – popsána v B.1g, B.2.7

e) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace. Žádné požadavky vyplývající z jiných právních předpisů nebyly v době zpracování PD známy. (popř. budou doplněny dle požadavků)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Dešťová kanalizace bude likvidována dešťovou kanalizací (na pozemku stavebníka – stávající bez úprav se zaústěním do šachty na pozemku stavebníka)

g) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Jedná se o novostavbu víceúčelového hřiště vč. chladicí jednotky a garáže pro rolbu
Hřiště o rozměru 20*40 m
Garáž pro rolbu 7,7*6 m (46,2 m²) – ZMĚNA 04/2020
Plocha pro chladicí jednotku vč. příslušenství 4*5 m (20 m²)

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Rezervovaný příkon:

-hlavní jistič 3x250A char. B (nová přípojka)

Bilance potřeby vody:

- Bez požadavků (vyjma napuštění ledové plochy 1* ročně cca 150 m³)

Bilance splaškových vod:

-Bez požadavků

Bilance dešťových vod:

(návrhová srážka 15 min. 3,0 litry/100m²/sec (30 m²) – 0,80 m³)

-dešťové vody ze střechy garáže a skladu budou likvidovány dešťovou kanalizací, do vsaku na pozemku

-dešťové vody z nezpevněných ploch budou zasakovány na pozemku.

Třída energetické náročnosti budov:

-Bez požadavků

Produkované množství a druhy odpadů:

-Bez požadavků

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: 6/2020 Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: 12/2020

Termíny budou upřesněny investorem po vybrání zhotovitele.

Nepředpokládá se členění výstavby na etapy.

k) orientační náklady stavby.

Předpokládané celkové náklady stavby 10.500.000,-Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Předložená projektová dokumentace řeší projekt sportoviště v centrální v obci Přelouč – areál pro sportoviště v městě Přelouč (kú. Přelouč) (Pardubický kraj). Pozemek se nachází v zastavěné části obce (jedná se o areál sportoviště), v stabilizované části obce s převládající funkcí sportoviště (hokejbal, rugby, fotbal, atletický ovál, hasičský sport a nově víceúčelová plocha). Objekt je napojen na veřejné sítě technické infrastruktury – elektro. Pozemek přiléhá k místní komunikaci ze J strany. (stávající infrastruktura)

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o výstavbu víceúčelové plochy (ledová plocha) s příslušenstvím a garáží pro rolbu. Stavba garáže bude obdobného vzhledu jako stávající objekt hokejbalu. Při realizaci bude přeložena vodovodní přípojka pro hokejbal a přesun sportoviště pro hasičský sport. Okolí sportoviště bude upraveno srovnáním terénu a výsevem trávníku.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Zájemci o bruslení přijdou do areálu, kde se budou moci převléci na lavičkách (zpevněná plocha krytá gumovým kobercem). K využití může sloužit také areál hokejbalu (vč. WC)

Nejedná se o výrobní objekt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

K ledové ploše bude zajištěn bezbariérový přístup z chodníku

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby Stavba je v souladu s OTP, závaznými normami a vyhláškami platnými v České republice.

Stavba byla navržena tak, aby splňovala veškeré požadavky na užívání staveb pro sport. U hřiště bude nainstalován provozní řád hřiště, který bude informovat návštěvníky, jak se mají na hřišti bezpečně chovat.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení

Stavební řešení zahrnuje výstavbu nového sportoviště, zpevněných ploch, kabelového přívodu NN a venkovní osvětlení, garáže pro rolbu a přesun sportoviště pro hasičský sport.

b) konstrukční a materiálové řešení

Spodní vrstvu hřiště budou tvořit z hutněného kameniva, na urovnanou plochu bude seskládán plastový rošt a mantinely

Zpevněné plochy budou z hutněného kameniva, povrch z betonové (zámkové) dlažby. V místech přezouvání a příchodu k ledové ploše budou plochy překryty gumovým kobercem.

Přípojka NN bude řešena zemním kabelem AYKY 3x240 + 120 uložený v chrániče a v podkopu pod vodotečí bude navíc uložena v betonových žlebech s betonovým krytem a zásypem z kameniva.

Osvětlení hřiště bude kovové – 6 ks, typové, rozvody budou řešeny zemními kabely CYKY 5C x 4

Garáž pro rolbu a sklad bude stavba o rozměru 7,7*6 z cihelných bloků a sedlovou vazníkovou střechou (2 střechy s různou výškou osazení)

Zpevněné plochy pro hasičský sport – viz. zpevněné plochy (shodné)

c) mechanická odolnost a stabilita

Dle výsledku konzultací projektu není nutný statický výpočet, že stavba víceúčelového hřiště je navržena tak, aby zatížení na něj působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení

garáž pro rolbu viz část D. Stavebně konstrukční řešení – statické posouzení stavby

B.2.7 Technická a technologická zařízení

a) technické řešení

Součástí víceúčelového hřiště je technologie chlazení. Technologie zahrnuje mobilní stroje pro chlazení a rozvody chlazení, ~~vě. využití odpadního tepla rekuperací pro vyhřívání garáže pro rolbu.~~

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz část D.1.3 požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Z hlediska tepelně technického hodnocení, energetická náročnost technologie a posouzení využití alternativních zdrojů energií – tyto údaje nelze zpracovat.

Ohledně energetického štítku, dle nařízení EU 1095 z roku 2015, by se měly udávat energetické účinnosti pro boxy, jednotky a procesní chladiče. Nicméně pro procesní chladiče jsou požadovány provozní hodnoty buď při teplotě střední = -8°C nebo teplotně nízká = -25°C a to při teplotě okolí +35°C

Jednotka víceúčelového hřiště je vyrobena jednorázově na zakázku a je navržena na vstupní teplotu -10°C až -12°C při teplotě okolí do +15°C.

Z toho vyplývá, že na tuto jednotku se dle nařízení EU 1095, článek 1, na straně 4, bod 3, odstavec c) nevztahuje.

Spotřeba elektrické energie technologií chlazení víceúčelového hřiště je stanovena na cca 60 MWh za sezonu

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Objekty splňují veškeré hygienické požadavky na sportovní stavby

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Charakter stavby nevyžaduje měření objemové aktivity radonu

b) ochrana před bludnými proudy

Na řešeném území se nevyskytují bludné proudy.

c) ochrana před technickou seismicitou

Řešené území není ohroženo technickou seismicitou

d) ochrana před hlukem

Hřiště není nutno chránit před vnějším hlukem

e) protipovodňová opatření

Řešená stavba se nenachází v zátopové oblasti, protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu, apod.

Řešený pozemek se nenachází v poddolovaném území.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavba je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Přípojný bod elektra NN – elektropilíř, (zemní kabelové rozvody).

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

délka připojení NN je cca 219m. Přípojka je dimenzována na výkon technologie a osvětlení – tedy 300kW

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Stávající pozemek je přístupný stávajícím sjezdem (vjezdem do areálu sportoviště)

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající území obce je stabilizované s dopravní sítí místních komunikací. Plánované dopravní řešení území se návrhem stavební úpravy nemění.

c) doprava v klidu

Dopravu v klidu řeší stávající parkoviště vedle areálu (pozemky města Přelouč)

d) pěší a cyklistické stezky

Navrhovanou stavební úpravou se tato problematika neřeší.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Okolo objektů dojde po ukončení výstavby k vysvahování terénu k obrubníkům

Zemina z výkopů bude použita k závěrečné modelaci terénu po dokončení stavby.

b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Okolí stavby bude zatravněno

c) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Záměr nevyžaduje biotechnická opatření.

d) ÚDRŽBA

Údržbu zeleně si bude po realizaci zajišťovat investor sám.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

a) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Rozsah vlivů na klima a ovzduší

V souvislosti s realizací nedojde ke vzniku žádného nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu zákona č. 86/2002 o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší)

Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika jednotek denně. Podstatný vliv stavebních prací na imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze očekávat, že zvýšení celkové imisní zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké, lokální a pouze dočasné

Rozsah vlivů na hlukovou situaci a event. další fyzikální charakteristiky

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru obytných budov jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$

V denní době se stanoví pro osm nejhluchnějších hodin, v noční době pro nejhluchnější hodinu. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku ve venkovním prostředí se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $L_{Aeq,T} = 50\text{dB}$ a korekce pro denní nebo noční dobu a místo

Denní doba (7:00-21:00)

Základní hladina $L_{Aeq,T} = 50\text{dB}$

Hluk z pozemní dopravy $k = +5\text{dB}$

výsledná hladina $L_{Aeq,T} = 55\text{dB}$

Denní doba (21:00-7:00)

Základní hladina $L_{Aeq,T} = 50\text{dB}$

Hluk z pozemní dopravy $k = +5\text{dB}$

Korekce $k = -10\text{ dB}$ (noční doba)

výsledná hladina $L_{Aeq,T} = 45\text{dB}$

technologie bude mít hlučnost 56dB (ve vzdálenosti 10m) 50dB (ve vzdálenosti 20m) a 44dB (ve vzdálenosti 40m)

nejbližší obytná zástavba ve vzdálenosti větší než 80m

Rozsah vlivů na povrchové a podzemní vody

Stavba nebude mít negativní vliv na podzemní vody, jelikož voda pro kluziště bude z veřejného řádu, Splaškové vody zde nebudou vznikat.

Odpady vznikající ve fázi provozu zahradního domu

Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, má každý při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musejí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu s tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy. (viz. B.2.8.g)

Rozsah vlivů na půdu

Realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění půdy žádnými škodlivými látkami.

b) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU

Záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění fauny, flóry ani ekosystémů. Nebudou dotčeny ani ovlivněny zvláště chráněná území, evropsky významné lokality, ptáčí oblasti, VKP, přírodní parky ani prvky územního systému ekologické stability. Stavba nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin a neovlivní horninové prostředí ani přírodní zdroje. K ovlivnění krajinného rázu nedojde, stejně tak nedojde k ovlivnění chráněných objektů ani území.

c) VLIV NA Naturu 2000

Záměr se nenachází v oblasti pod ochranou Natura 2000.

d) ÚDAJE ZE ZÁVĚRŮ ZJIŠŤOVACÍCH ŘÍZENÍ

Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacích řízení. (popř. budou doplněny)

f) PODMÍNKY ZE STANOVISKA EIA

Vzhledem k malému rozsahu a poloze záměru není vyžadován posudek o vlivu na životní prostředí.

h) OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Podle platné územně plánovací dokumentace zájmový pozemek nespadá do ZPF,

Pozemek neleží v památkově chráněném území, ani v záplavovém území.

Záměr neleží v ochranných pásmech definovaných vyhláškou Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 26/2007 Sb. – tj. v OP národního parku, OP jiného zvláště chráněného území (tj. NPR, NPP, PR, PP nebo památného stromu, OP nemovité kulturní památky, památkové zóny památkové rezervace, nemovité národní kulturní památky, OP přírodního léčivého zdroje nebo zdroje minerální vody, OP vodního díla, OP vodního zdroje 1. a 2. stupně.

Záměr nespadá ani do I. – IV. zóny CHKO či do ochranných pásem dopravní nebo technické infrastruktury a ani do bezpečnostního pásma plynovodu.

Pozemek nespadá ani do žádného ochranného pásma vodních zdrojů či do CHOPAV a nenachází se v ochranném pásmu lesního porostu (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.).

Záměrem nejsou dotčeny plochy určené k plnění funkce lesa (PUPFL).

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA (Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva)

V souladu s ustanovením § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, § 22 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolu ochrany obyvatelstva a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním rádu, se pro posuzovaný objekt ochrana obyvatelstva neřeší

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Staveniště bude napojeno na vodu a elektrickou energii ze stávajících přípojek pro objekt hokejbalu (hygienické zařízení přilehlých sportovišť je vyhovující vč. nové stavby)

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště bude odvodněno tak, aby voda nestékala na sousední pozemky, a to pomocí modelace terénu a stávající dešťovou kanalizací

c) NAPOJENÍ STAVBY NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Vjezd/výjezd na pozemek/staveniště bude probíhat na J straně pozemku z komunikace. Samotná stavba do ulice zasahovat nebude.

d) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavební práce budou probíhat na vlastním pozemku investora a budou prováděny běžnými technologiemi za podmínek stanovených příslušným stavebním úřadem. Účinky stavby na okolí a na životní prostředí budou tedy minimální. Hluk pocházející od stavebních strojů nepřekročí v denní době přípustné hlukové limity. Výstavba nebude probíhat v noční době.

Očekávané negativní dopady stavby v průběhu jejího provádění na okolí:

Omezení pohybu pěších a kolové dopravy Eliminace: Po dobu provádění stavby zajistí dodavatel bezpečný pohyb chodců, vozidel i přístup do okolních objektů.

Zvýšení hlučnosti, vibrací a otřesů, vyvolané provozem stavebních mechanismů
Eliminace: Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem nad mez stanovenou v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavební činnosti produkující hluk budou prováděny ve dne v limitní době od 7.00 do 21.00 hod.

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě Eliminace: Při převozu stavebního materiálu je nutno zajistit, aby nedocházelo ke znečištění veřejných komunikací. Dopravní prostředky bude nutno před výjezdem ze staveniště očistit.

Zvýšení exhalací vlivem provozu stavebních mechanismů v dotčené lokalitě Eliminace: Dodavatel stavby je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů, používaných v rámci stavby. Odpady vzniklé při bouracích pracích budou uloženy oprávněnou firmou na nejbližší skládku. Objekt je nevýrobní povahy bez výrazných negativních vlivů na životní prostředí v okolí.

e) OCHRANA OKOLÍ A POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ ZELENĚ

V souvislosti s výstavbou budou pokáceny vzrostlé stromy. (jedná se o stromy v blízkosti parku, přes který povede el. přípojka NN) – viz úprava situace (změna z 04/2020). Záměr nevyžaduje demolice ani asanace

f) ZÁBORY PRO STAVBU (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Podle platné územně plánovací dokumentace zájmový pozemek nespadá do ZPF, a zároveň se nachází v zastavitelném území obce.

Stavbou nedojde k trvalému záboru půdy vedené jako ZPF.

Při skladování stavebního materiálu nedojde k dočasnému záboru půdy vedené jako ZPF. Veškerý stavební materiál bude skladován na pozemku stavebníka.

Stavbou nedojde k dočasnému ani trvalému záboru PUPFL.

g) PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Odpady vznikající ve fázi stavby: Při provádění stavby budou vznikat odpady stavebních materiálů, cihel, dřeva, instalačních materiálů apod. a klasické komunální odpady. Od 1. 1. 2002 platí zákon č.185/2001 Sb., o odpadech a jeho nové prováděcí předpisy, především Katalog odpadu vydaný vyhláškou č. 381/2001 Sb., a vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby musí mít zajištěno odstranění všech odpadů a nebezpečné odpady musí odstraňovat oprávněná osoba dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech. Povinností původce odpadů je, kromě správného nakládání s odpady dle požadavku zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů, především jejich minimalizace.

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název druhu odpadu
17	-	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)
17 01	-	Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	0	Beton
17 01 02	0	Cihla
17 02	-	Dřevo, sklo, plasty
17 02 01	0	Dřevo
17 02 02	0	Sklo
17 02 03	0	Plasty
17 04	-	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 05	0	Železo, ocel
17 04 11	0	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05	-	Zemina (včetně zeminy a kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina)
17 05 04	0	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 08	-	Stavební materiály na bázi sádry
17 08 02	0	Stavební materiály na bázi sádry a neuvedené pod číslem 17 08 01
20	-	KOMUNÁLNÍ ODPADY
20 03	-	Ostatní komunální odpady
20 03 01	0	Směsný komunální odpad

Odhadované množství odpadu bude předáno oprávněné osobě k likvidaci. K souhlasnému prohlášení stavby do užívání je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování odpadů vznikajících během stavby. Odpadní materiál bude uložen na řízené skládce TKO nebo likvidován specializovanou firmou.

Poznámka: Shromažďovací prostředky nebezpečných odpadů jsou zejména speciální nádoby, kontejnery, obaly. Tato místa svým provedením a vybavením zabezpečují, že odpad do nich umístěný je chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožující životní prostředí.

Likvidace odpadů

Likvidace komunálního odpadu bude zajištěna smluvně se specializovanou firmou. Odpady nebezpečné, jako zářivky, chladicí náplně, akumulátory apod. budou zneškodněny prostřednictvím firem zajišťujících jejich likvidaci.

Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a jiné stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitě jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. Bez zkoušek mohou být na skládky přijímány pouze odpady uvedené v příloze č. 8 k vyhlášce č. 294/2005 Sb. za podmínek tam stanovených (dodavatelem odpadu je fyzická osoba, dodávky odpadu jsou z jedné konkrétní stavby, nejsou znečištěny žádnými látkami způsobujícími jejich nebezpečnost atd.)

V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Pokud bude stavba provedena svépomocí, povinnost vést evidenci se na stavebníka nevztahuje.

h) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Stavba se bude nacházet na pozemku investora a je v souladu s územně plánovací dokumentací. Vzhledem k tomu, že stavební práce budou probíhat na vlastním pozemku a za podmínek stanovených příslušným stavebním úřadem, budou účinky stavby na okolí minimální.

Stavební činnost bude prováděna běžnými technologiemi, které nebudou mít na životní prostředí v blízkém okolí žádný vliv. Hluk pocházející od stavebních strojů nepřekročí v denní době přípustné hlukové limity. Výstavba nebude probíhat v noční době.

Před započítím výkopových prací bude sejmuto cca 300 mm ornice. Ornice bude deponována na pozemku a využita k finálním zahradnickým úpravám. Zelené plochy dotčené prováděním stavebních prací budou po skončení těchto prací uvedeny do původního stavu.

V okolí stavby je stávající zástavba, jejíž provoz je nutno respektovat a umožňovat po celou dobu výstavby. Po dobu stavby dojde krátkodobě ke zvýšenému zatížení životního prostředí, jehož dopady budou minimalizovány dále popsánymi zásadami.

Odpady vzniklé při bouracích pracích budou uloženy oprávněnou firmou na nejbližší skládku.

i) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI PRÁCE A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Stavba svým charakterem patří do oblasti s běžným nárokem na bezpečnost pracovního prostředí.

Veškeré práce při výstavbě rodinného domu, všech domovních přípojek a zpevněných ploch je nutné provádět podle technologických předpisů výrobců jednotlivých částí stavby a dále v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s:

- Zákonem č. 262 / 2006 Sb., zákoník práce
- Zákonem č. 309 / 2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízením vlády č. 591 / 2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízením vlády č. 362 / 2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízením vlády č. 378 / 2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízením vlády č. 495 / 2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních a mycích, čistících a desinfekčních prostředků

- Nařízení vlády č. 11 / 2002, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek.
- Zákon č. 133 / 1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, úplné znění zákona v č. 67 / 2001 Sb.
- Vyhláška MV č. 246 / 2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti (vyhláška o požární ochraně)
- Zákonem 251/2005 Sb., o inspekci práce

Veškeré výše zmíněné předpisy musí být dodrženy a jsou nadřazeny dále uvedeným zásadním požadavkům na bezpečnost a ochranu zdraví při práci:

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací: Mezi základní povinnosti dodavatele stavebních prací patří: - Vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště - Vybavit všechny osoby, které vstupují na pracoviště osobními ochrannými pracovními prostředky - Seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce - Vyškolit pracovníky z předpisu k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit

Oplocení staveniště: Staveniště se bude nacházet na oploceném pozemku stavebníka. Vstup na pozemek bude uzamykatelný a bude označen tabulkou se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám.

Vymezení staveniště: Při provádění veřejných částí domovních přípojek (voda a elektro) na veřejném pozemku musí být zajištěno: - Bezpečnost provozu a osob – ohrazením dvou-tyčovým zábradlím výšky 1,1 m. - Osvětlení ohrazení v noci nebo za snížené viditelnosti.

Vyznačení inženýrských sítí: Před zahájením zemních prací na veřejném pozemku musí být odpovědným pracovníkem zajištěno na terénu vyznačení tras podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek. - S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět.

Zajištění výkopových prací: Přes výkopy hlubší než 0,5 m se zřídí bezpečné přechody o šířce 0,75 m, na veřejném prostranství, pokud to bude nezbytné, se provede přechod šířky 1,5 m bez ohledu na hloubku výkopu. - Přechody do 1,5 m budou vybaveny oboustranným jedno-tyčovým zábradlím, přechod šířky 1,5 m bude vybaven oboustranným dvou-tyčovým zábradlím výšky 1,1 m.

Výkopové práce: Před prvním vstupem pracovníků do výkopu, nebo po přerušení práce delším než 24 hodin provede odpovědný pracovník prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupu. - Zemní práce v ochranném pásmu elektrických vedení budou prováděny ručně a podle pokynu správců těchto sítí. - Při ručním provádění výkopových prací musí být pracovníci při práci rozmístěni tak, aby se vzájemně neohrožovali.

Zajištění stability stěn výkopu: Stěny výkopu musí být zajištěny proti sesutí. - Svislé stěny ručních výkopů budou zajištěny pažením od hloubky větší než 1,5 m. - Při ručním odstraňování pažení se musí postupovat zespodu za současného zasypávání odpažení výkopu.

Betonářské práce a práce související: Jedná se o zakládání objektu, betonáž schodiště a drobné betonářské práce v objektu. - Bednění musí být těsné, únosné a prostorově tuhé. - Před započítím betonářských prací musí být celé bednění a jeho části, zejména podpěry, řádně prohlédnuty a závady odstraněny.

Doprava a ukládání betonové směsi: Postup pokládání betonové směsi musí být v souladu s technologickými postupy a ČSN 73 2400 – Provádění a kontrola betonových konstrukcí. V průběhu betonáže se musí stále sledovat stav konstrukce bednění. Závady musí být ihned odstraňovány.

Odbedňování a uvolňování konstrukcí: Odbedňovací práce budou probíhat až po dosažení předepsané únosnosti, tj. min po 28 dnech v souladu s ČSN 73 2400 – Provádění a kontrola betonových konstrukcí. Bezprostředně po odbednění je nutno odbedněný materiál odstraňovat a ukládat na určená místa tak, aby nepřekážel a nepřetěžoval konstrukci. Po osazených prefabrikovaných vodorovných konstrukcích se lze pohybovat až tehdy když jsou zabezpečeny proti uvolnění a sesunutí.

Práce ve výškách a nad volnou hloubkou: Zajištění proti pádu Ochrana pracovníku proti pádu musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním, nezávisle na výšce na všech pracovištích a komunikacích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí ohrožení zdraví, a od výšky 1,5 m na všech ostatních pracovištích a komunikacích. Na plochách se sklonem nad 10° musí být kolektivní zajištění i podél hrany pádu ve směru sklonu. Kolektivní zajištění Ochranné a záchytné konstrukce – ochranné zábradlí, ochranné ohrazení, lešení – musí být dostatečně pevné a odolné vůči vnějším silám a nepříznivým vlivům a upevněny tak, aby bezpečně unesly předpokládané namáhání. Osobní zajištění Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případě, kdy nelze použít kolektivní zajištění. Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou zejména: - bezpečnostní lano - bezpečnostní pás - bezpečnostní postroj Zajištění proti pádu předmětů a materiálu Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uloženy zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení. Práce na střeše Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni: - proti pádu ze střechy na volných okrajích - proti sklouznutí z plochy střechy při jejím sklonu nad 25° - proti propadnutí střešní konstrukcí Zajištění proti pádu ze střechy nejen po obvodu, ale i do světlíku, technologických a jiných otvorů, je splněno použitím ochranné, popřípadě záchytné, konstrukce nebo použitím osobního zajištění pracovníků proti pádu.

Stroje a strojní zařízení: Základní ustanovení Používat lze jen stroje a strojní zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Stroje lze používat pouze k účelům, pro které jsou technicky způsobilé, a v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a technickými normami. Obsluha Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Obsluha stroje musí být nejméně jednou za 24 měsíců školená a přezkoušena z předpisů k zajištění bezpečnosti práce. Zakázané činnosti Obsluhy strojů a strojních zařízení budou před zahájením prací podrobně seznámeny se zakázanými činnostmi – 21 zakázaných činností. Stroje a strojní zařízení Jedná se především o tyto stroje a strojní zařízení: - míchačky - stavební elektrické vrátky - jednoduché kladky pro ruční zvedání břemen Pokud nejsou uvedeny jiné stroje a strojní zařízení, na stavbě nebudou používány

nebo je bude provozovat subdodavatel stavebních prací, který sám provede školení obsluh strojů a strojních zařízení.

Práce související se stavební činností: jedná se především o tyto práce související se stavební činností: - manipulace s břemeny (max. do 50 kg hmotnosti)

- lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce - práce s živnicemi - natavovací zařízení na propan-butan - malířské a natěračské práce

j) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Vyhláška č. 398/2009 Sb. neřeší pro rodinné domy obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

k) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Žádná dopravně inženýrská opatření nejsou vyžadována.